

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 5 000,00 m<sup>2</sup>,  
Sady  
Cena **120 000** zł



**Oferuję na sprzedaż działkę o łącznej powierzchni 5 000 m<sup>2</sup> zlokalizowaną w miejscowości Sady (Gm. Skierbieszów) usytuowaną w pierwszej linii zabudowy przy drodze powiatowej**

Wymiary działki: 22 m<sup>2</sup> x 227 m<sup>2</sup>

Działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

- częściowo MR (ok. 30 a) - tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem do MN,
- częściowo RP (ok. 20 a) - tereny upraw polowych.

**Grunty klasy II i III a.**

Wszystkie media przy drodze asfaltowej: prąd, woda, kanalizacja.

Lokalizacja idealna dla osób szukających ciszy i spokoju wśród zieleni z bliską odległością do miasta: ok. 23 km od centrum Zamościa

Zapraszam na prezentację  
Andrzej Kłós

730 250 170

|                          |                          |                          |                                    |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| Symbol                   | 1296/BNK/OGS             | Rodzaj nieruchomości     | DZIAŁKA                            |
| Rodzaj transakcji        | SPRZEDAŻ                 | Status                   | AKTUALNA                           |
| Rodzaj rynku             | WTÓRNY                   | Nieruchomość dostępna od | 1625176800                         |
| Cena                     | 120 000 PLN              | Stara cena               | <del>149 000 PLN</del>             |
| Cena negocjowana         | JEST                     | Kraj                     | POLSKA                             |
| Województwo              | LUBELSKIE                | Powiat                   | ZAMOJSKI                           |
| Gmina                    | Skierbieszów             | Miejscowość              | Sady                               |
| Kod pocztowy             | 22-420                   | Położenie działki        | TEREN PŁASKI                       |
| Wygląd działki           | PUSTA                    | Możliwa zabudowa         | WOLNOSTOJĄCA                       |
| Położenie                | WIEŚ                     | Budynki w sąsiedztwie    | WOLNOSTOJĄCE DOMY<br>JEDNORODZINNE |
| Powierzchnia działki     | 5 000 m <sup>2</sup>     | Szerokość działki (mb.)  | 22                                 |
| Długość działki (mb.)    | 227                      | Kształt działki          | PROSTOKĄT                          |
| Zagospodarowanie działki | NASADZENIA               | Rodzaj działki           | BUDOWLANA, BUDOWLANO-<br>ROLNA     |
| Forma własności działki  | WŁASNOŚĆ                 | Udział w działce         | CAŁOŚĆ                             |
| Droga dojazdowa          | LOKALNA DROGA, ASFALTOWA | Rodzaj nawierzchni       | ASFALTOWA - KOSTKA                 |
| Dostępne sieci           | prąd, woda, kanalizacja  | Energia elektryczna      | JEST                               |
| Podłączony wodociąg      | JEST                     | Podłączona kanalizacja   | JEST                               |
| Rodzaj kanalizacji       | MIEJSKA                  | Źródło wody              | WODA MIEJSKA                       |
| Czy jest KW              | JEST                     | Warunki gruntowe         | DOBRE                              |



Andrzej Kłós

730250170  
aklos@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie [www.bnkwadrat.zamosc.pl](http://www.bnkwadrat.zamosc.pl)