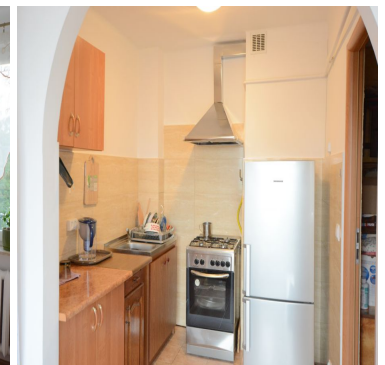
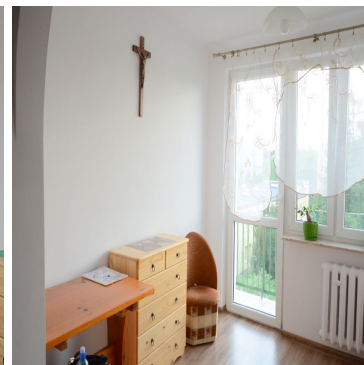


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 32,51 m²,

Zamość, Kilińskiego

Cena **217 000** zł



Oferuję Państwu mieszkanie na ulicy **Kilińskiego w Zamościu**. Lokal mieści się na **3 piętrze w czteropiętrowym bloku** o powierzchni **32,51m² z piwnicą**.

Lokalizacja umożliwia zakup mieszkania również pod wynajem.

Cena 217 000 zł.

Nieruchomość stanowi odrębną własność z księgą wieczystą.

Mieszkanie po gruntownym remoncie.

Na powierzchnię składają się:

2 pokoje

Kuchnia

Łazienka z wc

Przedpokój

Optymalna powierzchnia mieszkania stwarza poczucie przytulności oraz możliwość aranżacji według pomysłu i gustu nowych właścicieli.

Na uwagę zasługuje wysokość czynszu letni w kwocie-193 zł oraz zimowy 230 zł. Dodatkowo płatny prąd i gaz. Nowe okna PCV, na podłodze panele i terakota. Balkon z widokiem na panoramę miasta. Bezpieczeństwo zapewnia zainstalowany domofon.

Nieruchomość usytuowana w ciekawej lokalizacji miasta, z dala od zgiełku, w otoczeniu zieleni jednocześnie z dostępem do wszelkiej niezbędnej infrastruktury: w pobliżu szpital, galeria Twierdza, przystanek, apteka, sklepy, żłobek, przedszkole, szkoła średnia. Do Zamojskiej Starówki kilka minut pieszo.

Jeżeli zaciekała Cię oferta:

Zapraszam na prezentację

Sylwia Kobylarz

790320370

Symbol	2161/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	217 000 PLN
Stara cena	225 000 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Opłaty dodatkowe	2 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Lubelskie	Powiat	Zamość
Gmina	Zamość	Miejscowość	Zamość

Kod pocztowy	22-400	Dzielnica - osiedle	Kilińskiego
Ulica	Kilińskiego	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	33 m ²
Powierzchnia użytkowa	33 m ²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Wartość udziału w działce	3251 / 203974
Rodzaj mieszkania	BLOK	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1975	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	SUPOREKS	Typ kuchni	BEZ OKNA
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPEŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Dostępne sieci	gaz, prąd, woda
Instalacje	gazowa, hydrauliczna, elektryczna	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE MA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Telewizor	NIE MA
Lodówka	NIE MA	Pralka	NIE MA
Piecyk gazowy	NIE MA	Piekarnik	NIE MA
Zmywarka	NIE MA	Kuchnia gazowa	NIE MA
Kuchnia elektryczna	NIE MA	Kuchnia indukcyjna	NIE MA
Wideofon	NIE MA	Ochrona	NIE MA
Drzwi antywłamaniowe	NIE MA	Rolety antywłamaniowe	NIE MA
Osiedle zamknięte	NIE MA	Domofon	JEST
Recepcja	NIE MA	Okna antywłamaniowe	NIE MA

Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Garaż	NIE MA
Typ parkingu	ASFALTOWY	Ogródek	NIE MA
Basen	NIE MA	Sauna	NIE MA
Garderoba	NIE MA	Pomieszczenie gospodarcze	NIE MA
Hala garażowa	NIE MA	Witryna	NIE MA
Udogodnienia dla inwalidów	NIE MA	Kominek	NIE MA
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Taras	NIE MA	Loggia	NIE MA
Strych	NIE MA	Widok na wschód	JEST
Rolety	NIE MA	Żaluzje	NIE MA
Suszarka do ubrań	NIE MA	Kuchenka mikrofalowa	NIE MA
Kraty w oknach	NIE MA	Osobne WC	NIE MA
Czynsz administracyjny	193.0000		



Sylwia Kobylarz

790320370
skobylarz@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie www.bnkwadrat.zamosc.pl