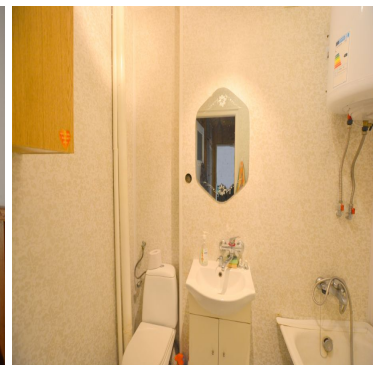


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,50 m²,

Zamość, Os. Promyk

Cena **280 000** zł



Do sprzedania 2 pokojowe mieszkanie o pow. 50,50 m² na osiedlu Promienna w Zamościu. Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze w dwupiętrowym bloku położonym w niedalekiej odległości od Starego Miasta.

Mieszkanie jest idealną propozycją dla osób prywatnych jak i inwestorów poprzez swoją **świetną lokalizację**.

Mieszkanie wymaga prac remontowych.
Forma własności - lokal stanowiący odrębną nieruchomość.

W powierzchnię mieszkania składają się się :

- Salon z wyjściem na balkon - 22,20 m²,
- Sypialnia - 10,10 m²,
- Kuchnia - 9,20 m²
- Łazienka z WC - 3,40 m²
- Przedpokój - 5,50 m².

Do mieszkania przynależy duża piwnica o pow. 8,80 m²

Niski czynsz - 300 zł.

W 2020 r. została przeprowadzona termomodernizacja bloku.

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się sporo zieleni, sklepy i punkty usługowe, przystanki autobusowe.

Miejsca parkingowe - bezpośrednio przy budynku.

W odległości kilku minut spacerkiem znajdziemy: Stare Miasto, bulwary nadrzeczne, szkoły, przedszkola, przychodnie lekarskie.

Osiedle bardzo spokojne.

Miejsce dobrze skomunikowane z pozostałymi dzielnicami miasta.

!!! Doskonałe miejsce do zamieszkania !!!

Zapraszam na prezentację

Andrzej Kłós

730 250 170

Symbol	2237/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	280 000 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	ZAMOŚĆ	Gmina	ZAMOŚĆ
Miejscowość	Zamość	Kod pocztowy	22-400
Dzielnica - osiedle	Os. Promyk	Spółdzielnia	Wspólnota Mieszkaniowa
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	51 m ²	Powierzchnia użytkowa	51 m ²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Wartość udziału w działce	5928/66330	Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 2-POKOJOWE, BLOK

Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	SUPOREKS	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	8.95 m ²	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3, 10
Stan łazienki	DO ODNOWIENIA	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	30, 90	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji	275 cm
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnia piwnicy	8 m ²	Dostępne sieci	prąd, woda, kanalizacja
Instalacje	wod-kan, prąd	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA, PCV	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	2, 50 m ²
Widok na północ	JEST	Widok na zachód	JEST
Osobne WC	NIE MA	Czynsz administracyjny	300.0000



Andrzej Kłós

730250170
aklos@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie www.bnkwadratzamosc.pl