

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 56,00 m²,
Zamość, Os. Jana Kilińskiego

Cena **325 000** zł



Do sprzedania **3 pokojowe** mieszkanie, o powierzchni **56,00 m²** przy ul. Wojska Polskiego w Zamościu.

Osiedle zamknięte i w pełni monitorowane.

Świetna lokalizacja, mieszkanie doskonale nadaje się zarówno **do zamieszkania jak i pod inwestycję!!!**

Znajduję się ono na **4 piętrze** niskiego bloku.

Nieruchomość składa się z :

- 3 pokoje (17, 15 i 9 m²)
- Kuchni z oknem
- łazienki
- wc
- przedpokoju
- balkonu

Dodatkowo piwnica o pow. 3,00 m².

Niski czynsz - 387 zł.

Mieszkanie dwustronne (wschód - zachód).

Bardzo dobra lokalizacja, pełna infrastruktura w pobliżu.

Mieszkanie będzie dostępne od grudnia 2021 r.

Zapraszam na prezentację

Andrzej Kłós

730 250 170

| | | | |
|--------------------------|----------------------|------------------------|--------------------------------|
| Symbol | 2395/BNK/OMS | Za co opłaty dodatkowe | PRĄD, GAZ |
| Rozkład mieszkania | DWUSTRONNE | Stan budynku | BARDZO DOBRY |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Nieruchomość dostępna od | 1638745200 | Cena | 325 000 PLN |
| Cena za m ² | 5 804 PLN | Cena negocjowana | JEST |
| Kraj | POLSKA | Województwo | LUBELSKIE |
| Powiat | ZAMOŚĆ | Gmina | ZAMOŚĆ |
| Miejscowość | Zamość | Kod pocztowy | 22-400 |
| Dzielnica - osiedle | Os. Jana Kilińskiego | Ulica | Wojska Polskiego |
| Położenie | MIASTO | Budynki w sąsiedztwie | OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH |
| Powierzchnia całkowita | 56 m ² | Powierzchnia użytkowa | 56 m ² |
| Rodzaj mieszkania | TYPOWE | Rodzaj budynku | BLOK |
| Rok budowy | 1976 | Standard | DOBRY |
| Konstrukcja budynku | WIELKOPŁYTOWA | Materiał ścian | WIELKA PŁYTA |

| | | | |
|------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------------|
| Rodzaj stropu | PREFABRYKAT BETONOWY | Technika budowy | WIELKA PŁYTA |
| Typ kuchni | Z OKNEM, ODDZIELNA | Wyposażenie kuchni | CZĘŚCIOWE |
| Liczba łazienek | 1 | Liczba WC | 1 |
| Droga dojazdowa | ULICA OSIEDLOWA | Rodzaj nawierzchni | ASFALTOWA - KOSTKA |
| Liczba pokoi | 3 | Liczba sypialni | 3 |
| Piętro | 4 | Liczba pięter | 4 |
| Ilość poziomów | 1 | Wysokość kondygnacji | 250 cm |
| Umeblowanie | CZĘŚCIOWE | Źródło c.w. | BOJLER ELEKTRYCZNY |
| Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Podpiwniczenie /piwnica | PODPIWNICZONY |
| Powierzchnia piwnicy | 2 m ² | Dostępne sieci | prąd, woda, gaz, kanalizacja |
| Instalacje | wod-kan, prąd, gaz | Stan instalacji | CZĘŚCIOWO WYMIENIONA |
| Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ | Energia elektryczna | JEST |
| Podłączony gaz | JEST | Podłączony wodociąg | JEST |
| Podłączona kanalizacja | JEST | Rodzaj kanalizacji | MIEJSKA |
| Źródło wody | WODA MIEJSKA | Klimatyzacja | JEST |
| Wentylacja | JEST | Monitoring | JEST |
| Osiedle zamknięte | JEST | Domofon | JEST |
| Rodzaj okien | PLASTIKOWE | Pokrycie dachu | PAPA TERMOZGRZEWALNA |
| Kształt dachu | PŁASKI | Rodzaj podłogi | PANELE, TERAKOTA |
| Elewacja | TYNK SZLACHETNY | Rodzaj ogrodzenia | MIESZANE |
| Ogrodzenie | PEŁNE | Czy jest KW | JEST |
| Licznik prądu | JEST | Wodomierz | JEST |
| Typ parkingu | UTWARDZONY | Balkon | JEST |
| Ilość balkonów | 1 | Widok na wschód | JEST |
| Widok na zachód | JEST | Osobne WC | JEST |
| Czynsz administracyjny | 387.0000 | | |



Andrzej Kłós

730250170
aklos@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie www.bnkwadratzamosc.pl