BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 29,71 m^2, pow. działki: 500,00 m^2,
Zamość

Cena **118 000** zł











Oferta dotyczy nowoczesnych domów modułowych. Są to domy do 35 m^2 pow. zabudowy - tzw. domy na zgłoszenie (bez pozwolenia na budowę).

Cena sprzedaży w stanie deweloperskim 118 000 zł + VAT (8% - osoba fizyczna, 23% - firma).

Stan deweloperski obejmuje wykończenie w płytach OSB, instalację wodno-kanalizacyjną i elektryczną.
Stan z zewnątrz, jak na załączonych zdjęciach.

Na powierzchnię użytkową składają się:

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Wymiary całości domu: 9,5 x 3,5 x 3,4h

- salon z aneksem kuchennym - 13,80 m^2,
- sypialnia - 7,13 m^2,
- łazienka - 3,20 m^2.
- antresola - 5,58 m2

Dom modułowy dostarczany jest na działkę specjalistycznym transportem a jego posadowienie dozorowane jest przez pracowników producenta.
Minimalna powierzchnia działki - 500 m^2.

Główne zalety rozwiązania.

Wytrzymała konstrukcja
Połączenie konstrukcji stalowej oraz wysokiej jakości materiałów to pewność bezpieczeństwa i trwałości.
Ocieplenie wysokiej klasy wełną mineralną
To idealna izolacja, dzięki której zimą oszczędzasz na ogrzewaniu, a latem wnętrze się nie nagrzewa.

Okna trzy szybowe PCV
Są one ogromnym atutem, ponieważ wpuszczają do pomieszczenia dużą ilość światła słonecznego, ale też zapewniają odpowiednią izolację.

Nowoczesna bryła
Połączenie metalu i drewna nadaje domowi nowoczesnego wygląd.

Energooszczędny
Wszelkie materiały użyte przy produkcji są tak dobrane, aby minimalizować koszty utrzymania domu.

Funkcjonalność
Przestrzeń jest zaprojektowana, tak aby każdy metr kwadratowy spełniał swoją funkcję użytkową oraz wykorzystywał całą powierzchnię.

Zapraszam do kontaktu tel.
730 836 473

Symbol	2886/BNK/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	118 000 PLN
Cena za m2	3 972 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	ZAMOŚĆ	Gmina	ZAMOŚĆ
Miejscowość	Zamość	Kod pocztowy	22-400
Powierzchnia całkowita	30 m^2	Powierzchnia działki	500 m^2

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Powierzchnia użytkowa	30 m^2	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE, REKREACYJNE, HANDLOWE, BIUROWE	Rodzaj budynku	INNY
Rok budowy	2022	Konstrukcja budynku	STALOWA, SZKIELETOWA
Materiał ścian	INNA	Technika budowy	KONTRUKCJA STALOWA, KONTRUKCJA SZKIELETOWA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3, 20
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	BRAK
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	3, 20
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	26, 51
Liczba sypialni	1	Wysokość kondygnacji [m]	340 cm
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Instalacje	wod-kan., prąd	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	DREWNO, INNE	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	NIE MA
Osobne WC	NIE MA		

Grzegorz Mazurek

730836473
gmazurek@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadratzamosc.pl**