BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 180,00 m^2, pow. działki: 420,00 m^2,
Zamość

Cena **520 000** zł











Do sprzedania dom w zabudowie bliźniaczej usytuowany na osiedlu Karolówka w Zamościu.

3-kondygnacyjny dom z 1988 roku o powierzchni użytkowej około **150 m^2.**
Posadowiony na działce o powierzchni 420 m^2

*****Doskonałe miejsce do zamieszkania*****

Zastosowane technologie budowy:
- dach z poszyciem z blachodachówki,,
- elewacja: ocieplenie i siding,

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

- docieplony strop na poddaszu,
- na podłogach położone: panele, terakota i deski,
- okna PCV

Rozkład pomieszczeń:
Przyziemie:

- garaż
- kuchnia
- pokój z niezależnym wejściem od frontu budynku
- pokój
- łazienka
- wc
- spiżarnia
- kotłownia

Parter:

- ganek
- kuchnia
- salon
- sypialnia
- łazienka
- przedpokój

I Piętro:

- 3 pokoje
- łazienka
- przedpokój

Ogródek z nasadzeniami, który daje możliwość odpoczynku wśród zieleni.
Na działce znajduje się również oczko wodne
Brama wjazdowa sterowana automatycznie
Ogrzewanie: gazowe lub na paliwo stałe.
Bardzo dobra lokalizacja, cicha okolica.

Zapraszam na prezentację
Andrzej Kłós
730 250 170

Warunki gruntowe	DOBRE	Klucze w biurze.	JEST
Symbol	2955/BNK/ODS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	520 000 PLN	Stara cena	~~565 000 PLN~~

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	ZAMOŚĆ
Gmina	ZAMOŚĆ	Miejscowość	Zamość
Ulica	Staffa	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA, OCZKO WODNE	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	180 m^2
Powierzchnia działki	420 m^2	Szerokość działki (mb.)	14
Długość działki (mb.)	31	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	OCZKO WODNE, NASADZENIA, ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	150 m^2
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Wartość udziału w działce	1/1	Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1988	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	SUPOREKS
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	DOBRY
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	5	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Wysokość kondygnacji [m]	250 cm	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, PIECE WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Dostępne sieci	wod-kan, gaz, prąd
Instalacje	wod-kan, gaz, prąd	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	JEST

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piecyk gazowy	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Monitoring	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA	Elewacja	SIDING
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsc garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	2	Ogródek	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	2	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Rolety	JEST	Kuchenka mikrofalowa	JEST
Osobne WC	JEST		

Andrzej Kłós
730250170
aklos@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadratzamosc.pl**