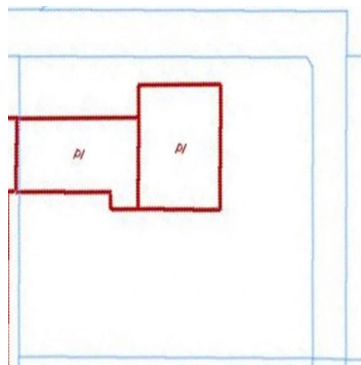


HALA-MAGAZYN NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 360,00 m², pow. działki: 1 700,00 m²,
Zamość

Cena **900 000** zł



**Na sprzedaż obiekt o powierzchni 360 m² - usytuowany na działce 1700 m².
Nieruchomość składa się z :**

- warsztatu 2-stanowiskowego z kanałami
- warsztatu 2-stanowiskowego
- pomieszczenia które można adaptować na biurowe
- asfaltowego placu
- studni, służące do oczyszczania wody

Garaże usytuowane na działce są pokryte jednospadowym dachem, mają wysokości:

- garaż 1: wys. w najniższym punkcie - 5,4 m, wys. w najwyższym punkcie - 6,6 m, wysokość bramy wjazdowej do garażu wynosi 3,8 m.
- garaż 2: wys w najniższym punkcie - 2,55 m, wys w najwyższym punkcie - 3,9 m.

Media : woda, prąd, siła.

Zapraszam na prezentację

Ewelina Burdzy

BN Kwadrat

790 220 370

Symbol	9/BNK/OHS	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	900 000 PLN
Stara cena	620 000 PLN	Cena za m2	1 708 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Zamość
Gmina	Zamość	Miejscowość	Zamość
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY PRZEMYSŁOWE, OBIEKTY HANDLOWE
Powierzchnia całkowita	360 m ²	Powierzchnia działki	1 700 m ²
Szerokość działki (mb.)	45	Długość działki (mb.)	38
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	360 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Rok budowy	1985	Standard	DO ADAPTACJI
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA, BETON KOMÓRKOWY
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Ilość kondygnacji	1	Liczba pomieszczeń	4
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST

Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	DREWNIANE, ALUMINIOWE	Kształt dachu	JEDNOSPADOWY
Rodzaj podłogi	PYLNA	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	JEST	Parking TIR	JEST
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	25
Typ parkingu	ASFALTOWY, KOSTKA BRUKOWA	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Hala garażowa	JEST	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Stan budynku	DO ADAPTACJI
Materiał posadzki	Beton	Plac manewrowy	1340



Ewelina Burdzy

790220370
eburdzy@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie www.bnkwadrat.zamosc.pl